

COMUNE DI LONGARE
Provincia di Vicenza

AII.B

ORTI COMUNALI

Adozione

Approvazione

Progetto preliminare

Distribuzione spazi, viabilità e variante urbanistica

PRIME INDICAZIONI SULLA SICUREZZA

Progettista: Ufficio Tecnico Comunale

arch. Katia Zoncato

Comune di Longare (VI) c. e671



0201500 081296

Protocollo n° 0008129 Titolo/classe
del 10/07/2015 VI 2



KATIA ZONCATO
n° 2357



Oggetto: Relazione sulle prime misure sulla sicurezza al riguardo del progetto preliminare per la realizzazione di orti comunali e contestuale variante urbanistica nel quartiere cosiddetto “Marzemine” in Comune di Longare Provincia di Vicenza

ANAGRAFICA DEL CANTIERE

Ubicazione del cantiere:

Il terreno previsto per la realizzazione degli orti comunali si trova nella frazione di Costozza in Comune di Longare e precisamente in zona catalogata dal Piano di Assetto del Territorio (PAT) e dal Piano degli Interventi come area agricola

Contesto dell'opera:

L'opera viene realizzata ai margini di una zona residenziale già consolidata edificata negli anni ottanta. Prende il nome dalla strada principale delle “Marzemine”.

L'area è chiusa tra i due scoli principali che attraversano il Comune, il canale Bisatto e l'argine del fiume Bacchiglione

Tipo d'intervento:

L'intervento in oggetto prevede la realizzazione degli orti comunali, realizzando contestualmente la strada di accesso ed il parcheggio per i fruitori dei terreni.

Visto l'aspetto ecologico ed ambientale che si vuole evidenziare con l'intervento, le finiture saranno il più possibile meno impattanti.

In particolare la strada di accesso e gli spazi di manovra saranno realizzati in stabilizzato, i parcheggi in betonelle drenanti, consentendo così il deflusso delle acque senza aumentare la superficie impermeabile.

Anche i vialetti di distribuzione interna non saranno pavimentanti.

Sono previsti due punti luce in corrispondenza del parcheggio, sia per consentire la fruizione dello stesso dopo l'imbrunire, sia garantire miglior sicurezza visto l'ubicazione un po' defilata rispetto alla viabilità principale

CONSIDERAZIONI GENERALI:

da un'analisi della situazione in loco ai fini della sicurezza si evidenziano alcuni fattori:

- L'intervento risulta in un area attualmente agricola ed il lotto individuato come ZTO C... non è ancora stato edificato