



COMUNE DI LONGARE

Provincia di Vicenza
Via G. Marconi n. 26
36023 - Longare

DELIBERAZIONE N. 9 DEL 20/05/2016

Verbale di deliberazione del **CONSIGLIO COMUNALE**

OGGETTO: VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI PER RICLASSIFICAZIONE AREE EDIFICABILI AI SENSI DELL'ART. 7 DELLA L.R. 4/2015. ADOZIONE.

L'anno **duemilasedici** addì **venti** del mese di **Maggio** alle ore **19:05** nella sala delle adunanze, convocato dal Sindaco mediante lettera di invito, fatta recapitare nelle forme di legge a ciascun Consigliere, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Pubblica in sessione Ordinaria di 1[^] convocazione.

Eseguito l'appello risultano:

FONTANA GAETANO	Presidente
DONADELLO MARIACHIARA	Consigliere
BARBIERI ANNA	Consigliere
PETTENUZZO RAFFAELE	Consigliere
CARIOLATO RICCARDO	Consigliere
ZIGLIOTTO ERNESTO	Consigliere
VERLATO MAURO MARCELLO	Consigliere
NOVELLO GIACOMO	Consigliere
TREVELIN ROBERTO	Consigliere
RIGHETTO ALBERTO	Consigliere
LAZZARI VITTORIO CARLO	Consigliere
VOLPE DANIELE	Consigliere
WALCZER BALDINAZZO GIORGIO ROBERTO	Consigliere

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
	X

Presenti: 12 Assenti: 1

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale FUSCO STEFANO.

Constatato il numero legale degli intervenuti il Sig. FONTANA GAETANO, in qualità di Presidente, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Relazione al **Sindaco**.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la delibera di Giunta Regionale n. 2391 in data 14.10.2010 di approvazione del P.A.T. del Comune di Longare nella quale sono stati riportati il parere favorevole condizionato a prescrizioni dal Comitato previsto ai sensi dell'art. 27 - comma 2 - della L.R. n. 11/2004;

VISTO il vigente P.I approvato con Delibere di Consiglio Comunale n. 3 del 06.02.2013 e n. 23 del 10/07/2013 e successive varianti approvate con D.C.C. n. 41 del 29.09.2016 n. 16 – D.C.C. n. 16 del 18.05.2015 – D.C.C. N. 50 del 26.10.2015;

RAVVISATO che l'art. 7 della L.R. 4/2015 stabilisce che in merito alle così dette “varianti verdi”, ovvero alla riclassificazione di aree edificabili l'Amministrazione comunale deve provvedere alla pubblicazione di un avviso in merito, con il quale si invitano gli aventi titolo, che abbiano interesse, a presentare entro i successivi sessanta giorni la richiesta di riclassificazione di aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 120 del 02.11.2015 con la quale sono state avviate le procedure per la Variante verde al vigente strumento urbanistico comunale, finalizzata alla riclassificazione di aree edificabili;

VISTO l'avviso pubblicato all'Albo Pretorio con nr. 754 in data 05.11.2015 fino al 04.01.2016;

RILEVATO che sono pervenute n. 3 richieste come di seguito riportato:

1. Richiesta presentata in data 17.12.2015 prot. 28E/6/3 dal sig. Caretta Valentino relativo al mappale n. 46 del foglio 18;
2. Richiesta presentata in data 18.02.2016 prot. 2020 dal sig. Cudiferro Loreno relativo ai mappali n. 364 e 681 (parte) del foglio 22;
3. Richiesta presentata in data 17.03.2016 prot. 3400 dalla sig.ra Sartori Antonietta relativo al mappale n. 516 del foglio 5;

VISTA la relazione del Tecnico in data 17.05.2016 prot. n. 6028, **qui allegato**;

VISTO l'art.18 della L.R. 23/4/2004, n. 11;

VISTA la L.R. 4/15 ed in particolare l'articolo 7;

VISTA la L. 241/1990 s.m.i.;

PRESO ATTO del parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, da parte del Responsabile del servizio per la sola regolarità tecnica, stante l'assenza di aspetti contabili;

CON VOTAZIONE UNANIME (dodici) FAVOREVOLE, effettuata in forma palese, ai sensi di legge,

DELIBERA

1. **di adottare** la variante parziale al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale 23 Aprile 2004 n° 11 per la riclassificazione di aree edificabili, come illustrato negli

elaborati, allegati alla presente deliberazione come parte integrante e contestuale: Relazione e schede "estratto di P.I. " per ciascuna area oggetto di richiesta di riclassificazione;

2. ***di precisare*** che la variante al P.I. non influisce sul dimensionamento del P.A.T. e sul calcolo della superficie agricola interessata (SAU), come precisato al comma 3 dello stesso art.7 della L.R. n. 4/2015.-

PARERE TECNICO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 – 1° comma – del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

20/05/2016

IL RESPONSABILE
AREA TECNICA - EDILIZIA PRIVATA -
URBANISTICA
F.to KATIA ZONCATO

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
F.to FONTANA GAETANO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to FUSCO STEFANO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art. 124 D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Reg. Pubbl. n° 351

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune da oggi e per la durata di 15 giorni consecutivi.

Longare, 26/05/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to FUSCO STEFANO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art. 134 D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Si certifica che la suesesa deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Longare, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
FUSCO STEFANO

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Longare, _____

Il Funzionario incaricato