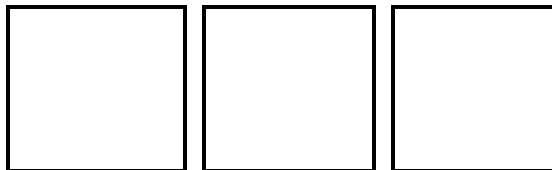




**COMUNE DI LONGARE  
PROVINCIA DI VICENZA**

**Var. 13/A  
P.I.**

**Elaborato**



**Scala**



# **Asseverazione di non necessità Valutazione di Compatibilità Idraulica**

Adottato con Del. C.C.  
Approvato con Del. C.C.

**IL SINDACO**  
Zennaro Matteo

**UFFICIO TECNICO COMUNALE**  
Ing. Giampaolo Simonato

**IL PROGETTISTA**  
**STUDIO ASSOCIATO ZANELLA**  
**Dott. Pian. Terr.le Alice Zanella**  
Architettura e Urbanistica  
Via Vittime delle Foibe, 74/6  
36025 Noventa Vic. (VI)  
Tel 0444 787040 Fax 0444 787326  
info@studiozanella.it





## ASSEVERAZIONE DELLA NON NECESSITÀ DELLA VALUTAZIONE IDRAULICA

In ottemperanza alla L.R. n. 14/2019, art. 4, comma 2, **è stata redatta la Variante n. 13/A di PI al fine adeguarsi alla normativa per i CER - Crediti Edilizi da Rinaturalizzazione**, in conformità a quanto previsto dalla **DGRV n. 263 del 02/03/2020 "Regole e misure applicative ed organizzative per la determinazione dei crediti edilizi. Criteri attuativi e modalità operative per attribuire i crediti edilizi da rinaturalizzazione"**, ad integrazione di quanto previsto dalla L.R. 11/2004 e della L.R. 14/2017, che ha fornito chiarimenti per i "crediti edilizi da rinaturalizzazione", ovvero crediti derivanti da demolizione di opere incongrue ed elementi di degrado (manufatti incongrui) che prevedano la demolizione integrale e rinaturalizzazione del suolo e la trascrizione del vincolo di non edificazione, con la possibilità solo per questa tipologia di essere utilizzati nelle operazioni di cui agli artt. 6 e 7 della L.R. 14/2019 di ampliamento e di riqualificazione del patrimonio edilizio.

La Variante n. 13/A riguarda esclusivamente l'adeguamento alla disciplina per i CER - Crediti Edilizi da Rinaturalizzazione, normando sinteticamente le modalità di quantificazione del CER, il suo utilizzo e le relative aree di atterraggio, e **non prevede nuovi interventi di trasformazione del territorio**, non modifica il dimensionamento, il fabbisogno di aree per servizi del P.I. e non prevede consumo di suolo.

In relazione a quanto sopra specificato, la sottoscritta **dott. Pian. Terr.le ALICE ZANELLA** nella sua qualità di tecnico estensore della Variante n. 13/A di P.I. in argomento, vista la D.G.R.V. n. 2948 del 06/10/2009 in materia di V.C.I. nella formazione di nuovi strumenti urbanistici o di loro Varianti,

### ASSEVERA

che **la Variante n. 13/A di P.I.** in esame non comporta alterazione del regime idraulico e pertanto **non necessita della Valutazione Compatibilità Idraulica**, secondo quanto stabilito dalla DGRV n. 2948 del 06.10.2009.

Noventa Vicentina, Ottobre 2022

STUDIO ASSOCIATO ZANELLA  
dott. pian. terr.le Alice Zanella

